



МИНИСТЕРСТВО
СТРОИТЕЛЬСТВА И ЖИЛИЩНО-
КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА
РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ
(МИНСТРОЙ РОССИИ)

ФЕДЕРАЛЬНОЕ АВТОНОМНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ
«ГЛАВНОЕ УПРАВЛЕНИЕ ГОСУДАРСТВЕННОЙ ЭКСПЕРТИЗЫ»
(ФАУ «ГЛАВГОСЭКСПЕРТИЗА РОССИИ»)

ЗАМЕСТИТЕЛЬ НАЧАЛЬНИКА

Фуркасовский пер., д. 6, Москва, 101000
Тел.: (495) 625-95-95. Факс: (495) 624-67-49
E-mail: info@gge.ru; www.gge.ru

22.11.2019 № 21-3/17007-AB

На № _____ от _____

Президенту
Национального объединения
изыскателей и проектировщиков

Посохину М.М.

info@nopriz.ru

Уважаемый Михаил Михайлович!

ФАУ «Главгосэкспертиза России» (далее – Учреждение) в рамках осуществления уставной деятельности и исполнения поручений Минстроя России осуществляет актуализацию и разработку укрупненных нормативов цены строительства (далее – НЦС).

В соответствии с действующим законодательством показатели НЦС используются в том числе как критерий оценки достоверности определения сметной стоимости строительства в ходе проведения государственной экспертизы проектной документации, а также эффективности капитальных вложений в объекты капитального строительства.

Актуализация и разработка НЦС осуществляется на основании проектной документации объектов капитального строительства, получившей положительное заключение органов экспертизы, в том числе получивших оценку достоверности определения сметной стоимости.

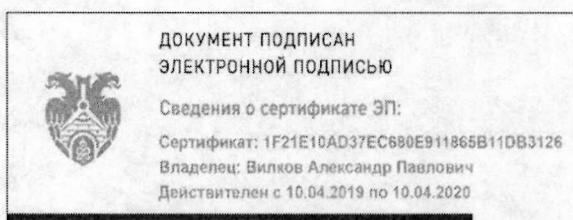
НОПРИЗ
№ 1-ЮЛ/05-1370/19-0-0
от 25.11.2019



В целях учета современных требований к строительству объектов капитального строительства, повышения точности расчетов стоимости строительства Учреждение просит оказать содействие и направить комплексы проектной документации по приоритетным видам объектов в следующем составе:

1. Положительное заключение государственной экспертизы проектной документации/результатов инженерных изысканий и проверки достоверности определения сметной стоимости, выданное в период, не превышающий 5 лет до планируемой даты разработки показателей.
2. Общая пояснительная записка по объекту.
3. Конструктивные и объемно-планировочные решения.
4. Проект организации строительства.
5. Локальные сметы, объектные сметы, сводный сметный расчет стоимости строительства объекта (в электронном формате сметного программного комплекса или формате xls (xlsx)).

Одновременно сообщаем, что приоритетными видами объектов следует считать социально значимые объекты народного образования, здравоохранения, культуры, жилые здания, объекты административного назначения, спортивного назначения, а также городской инфраструктуры.



А.П. Вилков